

## 东莞市历史遗留产业类和公共配套类违法建筑补办不动产手续审批汇总表

台账编号：\_\_\_\_\_ 项目名称：\_\_\_\_\_ 申请单位：\_\_\_\_\_ 填报时间：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

<p><b>申请单位承诺书</b></p> <p>本单位同意委托_____镇（街）已建房屋补办房地产权手续工作办公室，代表本单位办理本项目补办不动产手续过程中的文件提交等相关事宜。</p> <p>本单位承诺本项目有关经济利益关系已自行理清，相关法律责任由本单位自行承担。本项目没有被司法机关和行政机关依法裁定、决定查封或者以其他形式限制权利，土地及地上建筑物权属没有争议，如有虚假，愿意承担相应后果和法律责任。</p> <p>本单位承诺按照《东莞市历史遗留产业类和公共配套类违法建筑补办不动产手续实施方案》及配套细则的有关规定申请补办不动产手续，并承诺在补办过程中，按规定依法接受、足额缴交各类罚款和费用。</p> <p>本单位承诺本项目符合相关消防法规和消防技术标准要求，如有虚假，本单位愿意承担相应后果。本单位承诺今后本项目进行拆建、加建时，按照相关规定重新办理规划、报建、消防等手续。</p> <p>本单位知悉并承诺，该项目通过补办方式完善不动产权登记，自取得本证书之日起 10 年内，不申请或私自改变本项目的不动产用途。</p> <p>本单位承诺填报内容及所提供不动产测绘成果、安全鉴定报告、消防技术服务机构出具的合格书等材料真实、有效、合法，如有虚假，愿意承担虚报、瞒报造成的后果，并承担相关法律责任。</p> <p style="text-align: right;">申请单位盖章：_____</p> <p style="text-align: right;">_____ 年 _____ 月 _____ 日</p>		<p>镇街（园区）相关部门意见</p> <p>（由镇街补办办汇总填写）</p>		<p>属地镇街（园区）住房和城乡建设部门意见</p> <p>项目建成时间属实。</p> <p>项目符合相关补办条件，拟同意补办。</p> <p>已核发《（房屋安全鉴定报告）告知凭证》（编号：_____）。</p>	
<p>申请单位填报</p> <p>（申请单位盖章）</p>		项目坐落	宗地面积	建筑面积	建筑物用途
<p>镇街（园区）相关部门意见</p> <p>（由镇街补办办汇总填写）</p>		<p>属地镇街（园区）自然资源部门意见</p> <p>项目宗地面积属实。</p> <p>项目符合相关补办条件，拟同意补办。</p>			
<p>市自然资源局意见</p> <p>（由镇街补办办汇总填写）</p>		<p>罚款已缴清，缴纳凭证（编号：_____）。</p>			
<p>行政处罚缴纳情况</p> <p>（由镇街补办办填写）</p>		<p>是否同意补办不动产手续</p>			
<p>镇街（园区）相关部门意见</p> <p>（由镇街补办办汇总填写）</p>		<p>属地镇街（园区）补办意见</p> <p>审核：_____</p> <p>复核：_____</p>			
<p>镇街（园区）相关部门意见</p> <p>（由镇街补办办汇总填写）</p>		<p>属地镇街（园区）规划部门意见</p>			