

附件 12

集体经济组织编号：

农林水务局编号：

交易机构：

编号：

东城街道社区集体资产交易成交确认书

(样本)

出租人/出让人(甲方)：东城街道_____股份经济联合社(股份经济合作社)

竞得人(乙方)：

甲方根据《东城街道社区集体资产交易实施办法》的规定，于XX年XX月XX日在XXXXXXXXXX，对_____(资产名称)(交易方式)_____, 最终确定乙方为竞得人，现就有关事宜确认如下：

一、资产的情况

(一) 资产地点：_____。

(二) 资产面积：_____ (建筑面积/占地面积) _____平方米。

(三) 交易资产的数量：_____。

二、交易双方的约定

(一) 交易方式：_____ (出租/出让/发包) _____。

(二) 资产用途：_____。

(三) 收款方式：

1. 甲方一次性收取人民币_____元(大写：_____)。

2. 乙方缴纳的_____(租金/承包款/管理费)按_____(月/季/年)收取，每_____(月/季/年)____日前交付当_____(月/季/年)_____(租金/承包款/管理费)。

(四) 乙方缴纳的_____(租金/承包款/管理费) 递增方式：每____年为 一个递增周期，递增幅度为____%。

(五) 合同履行保证金为人民币_____元(大写:_____)。

(六) 合同期限: _____年, 自_____年_____月_____日起至
年_____月_____日止, 免租期: _____个月。

(七) 资产交付时间: _____。

(八) 资产交付方式: _____。

(九) 其他事项: _____(负担费用)_____。

三、乙方必须于XX年XX月XX日前, 持本成交确认书与甲方签订合同, 不按期签订的, 视为乙方放弃竞得资格, 乙方缴纳的交易保证金不予退还, 并按有关规定处理。

本成交确认书一式四份, 出租人(出让人)、竞得人、交易机构、农林水务局各存一份。

出租人/出让人(甲方):

竞得人(乙方):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字、按指模):

(委托代理人)

(委托代理人)

见证单位: 交易机构(盖章)

东莞市东城街道办事处农林水务局

(盖章)

____年____月____日