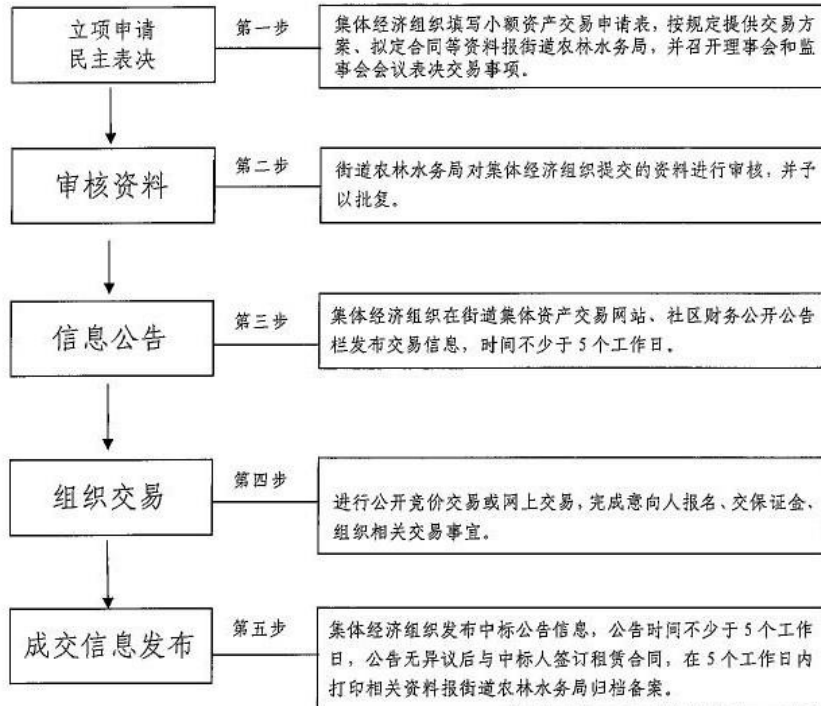


附件 4

东城街道社区集体小额资产交易流程



注：此流程为小额资产第一次上平台的流程，小额资产须上平台公开竞价一次，若发生交易不成功的，允许自交易流标之日起至交易方案拟定合同期限内，在不改变原交易方案主要条件的基础上，先按价高者得，如同等条件再按先到先得为原则，经理事会和监事会会议表决后，与交易意向人达成交易，报街道农林水务局备案；若公开竞价达成后中标方在承租期内发生业主欠租逃匿等情况，可参照上述交易流标情况处理。超过交易方案拟定合同期限内未能达成交易的，按本细则规定重新组织交易。