

附件 3

村企合作改造“旧项目”清单

序号	适用情形	审批阶段	审批节点	标图建库号	单元名称	位置	单元面积 (公顷)	项目名称	项目面积 (公顷)	改造模式	改造方案或协议载明的合作双方名称	确认主体方式
1	情形一：适用规定时间已立作系改方于 2017 年 3 月 14 日前获批项目	改造项目方案阶段	方案已批复	44190000124	莞城天源电脑城	东莞市育路 78 号	0.6037	莞城天源电脑城	0.6037	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市莞城区罗沙戩二股份经济合作社、东莞市凯源实业发展有限公司	直接确认主体
2				44190000343	东械业温塘第三工业区地块	京城区温塘第三工业区	5.5776	东械业温塘第三工业区地块	5.5776	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市东城区温塘股份经济联社、广州市穗鑫房地产开发有限公司	
3				44190012137-1-1	虎门镇博涌社区 44190012137-1-1 地块	虎门镇博涌社区	0.9166	虎门镇博涌社区 44190012137-1-1 地块	0.9166	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市虎门镇博涌股份经济联社、东莞市广贸房地产开发有限公司	
4				44190012188-1	虎门镇南栅社区 44190012188-1 地块	虎门镇南栅社区	4.5419	虎门镇南栅社区 44190012188-1 地块	4.5419	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市虎门镇南栅股份经济联社、东莞市创裕实业发展有限公司	
5				4415IO011167	寮步镇鳧	寮步镇鳧	2.4001	寮步镇鳧	2.4001	村集体经济组	东莞市寮步镇鳧山股份	

				山海威旧厂地块	山社区兴山路旁		山海威旧厂地块		织与有关单位合作改造	经济联合社、东莞市海威实业投资有限公司
6			44190011814-2	太岭山镇德利片区地块二	大岭山石末路金桔村和新塘村交界处	9.2243	太岭山镇德利片区地块二	9.2243	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞大岭山镇新塘股份经济联合社、东莞大岭山镇金桔股份经济联合社、东莞市合和实业投资有限公司
7			44190011404	东莞市黄江镇上花园“三旧”改造单元	田美社区板湖村	28.1500	黄江镇上花园	3.8083	村集体经济组织与有关单位合作改造	黄江镇板湖股份经济联合社、东莞市升旺实业投资有限公司
8			44190011603、44190021611	塘厦林村屋头园地块	塘厦镇林村社区屋头园	34.2500	塘厦林村屋头园地块	34.2500	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社、东莞市德洲实业投资有限公司（共同成立东莞市德洲美林房地产开发有限公司）
9			44190010328	茶山镇茶山村旧地块	茶兴路北侧，岳沿线东侧、南侧，	7.6990	茶山镇茶山村旧地块	7.6990	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市茶山镇茶山股份经济联合社、东莞市珀乐房地产开发有限公司

					吉兴路西侧							
10				44190012138-2	虎门镇博涌社区 44190012138-2 地块	虎门镇博涌社区	0.9380	虎门镇博涌社区 44190012138-2 地块	0.9380	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市虎门镇博涌股份经济联合社，东莞市汉业房地产开发有限公司	
11		改造项目 实施阶段	已确认主体未供地	44190011717	凤岗镇佳兆业-B01地块	凤岗镇塘沥村、凤德岭村	7.0894	凤岗镇佳兆业-B01地块	7.0894	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇塘沥村村民委员会、东莞市凤岗镇凤德岭村村民委员会、东莞市佳兆业房地产开发有限公司	
12				44190011718	凤岗镇佳兆业-B02地块	凤岗镇塘沥村、油甘埔村、凤德岭村	6.5295	凤岗镇佳兆业-B02地块	6.5295	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇塘沥村村民委员会、东莞市凤岗镇凤德岭村村民委员会、东莞市凤岗镇油甘埔村村民委员会、东莞市佳兆业房地产开发有限公司	
13	情形二： 用规定 间已立 作系	协商确 立合作 关系阶	签订合 作协议 并通过	44190000115	/	莞城街道学左村	/	莞城学左村	4.7945	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市莞城区罗沙学左股份经济合作社、绿城鼎益房地产投资管理有限公司	磋商交易
14				44190001416、	/	南城街道	/	南城石鼓	26.500	村集体经济组	东莞市南城街道石鼓股	

	改造方案于2017年3月14日前未获批准的项目	段	集体民主表决	44190001415		石鼓社区		片区“三旧”改造项目(工改工)	0	织与有关单位合作改造	份经济联合社、东莞市亚创置业发展有限公司
15				44190000446	/	位于南城西平社区，东至宏伟路，南至西平三路，西至东莞大道，北至宏伟三路	/	南城基塑和旧社区地块	1.0005	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市南城街道西平区股份经济联合社、东莞市华邦房地产开发有限公司
16				44190000461	/	位于城南蛤地社区，东至新岭村，南至石鼓连接线，西至南路，北至大新路	/	南城街道蛤地南片“三旧”改造项目	3.6800	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市南城街道蛤地股份经济联合社、东莞市南城街道蛤地蛤一股份经济联合社、东莞市南城街道蛤地蛤二股份经济联合社、东莞市东兴富茂房地产开发有限公司

17			44190000502、44190080500、44190080540	/	万江涌社区沿河路59号	/	万江涌社区沿河路59号	江涌区洲及围分块改造项目(涌围区)	44.0000	村集体经济组织与有关单位合作改造	万江区谷涌股份经济联合社、东莞市颐合物业投资有限公司
18			44190000568	/	万江共社区第二工业区	/	万江共社区第二工业区	江联区“三旧”改造项目	5.8230	村集体经济组织与有关单位合作改造	万江区共联股份经济联合社、汇景集团有限公司
19			44190000521、44190000528	/	万江石美社区友谊路、东福路、水暖市场周边的集体所有建筑用地	/	万江石美茶叶市场	江美茶叶市场	25.6324	村集体经济组织与有关单位合作改造	万江区石美股份经济联合社、广东誉盛实业投资有限公司
20			44190000563	/	万江路与金龙路交汇处	/	万江古屋村工业区	江古屋村工业区	2.3461	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市万江区共联股份经济联合社、东莞金誉房地产开发有限公司
21			44190000555-	/	万江水蛇	/	万江水蛇	江蛇	6.2722	村集体经济组	东莞市万江区水蛇涌股

			1 、 441900 00555- 2 、 441900 005556 -4-1		涌社 区		涌社 区”三 旧“改 造项 目		织与有 关单位 合作改 造	份经济联合 社、东莞市 富通实业投 资有限公司
22			441900 22144- 1 、 441900 22144- 4、 441510 032172 -1	/	北栅 村西 坊路	/	虎 门 镇 北 栅 社 区 (441 90022 144- 1、 44190 02214 4-4、 44151 00321 72-1) 地块	11. 119 7	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	东莞市虎门 镇北栅股份 经 济 联 合 社、东莞市 锐灵物业投 资有限公司
23			441900 22147- 3	/	北栅 树新 兴一 路	/	虎 门 镇 北 栅 社 区 (441 90022 147- 3) 地 块	1.0 044	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	东莞市虎门 镇北栅股份 经 济 联 合 社、东莞市 展博实业投 资有限公司
24			441900 22144- 2、 441900 22144- 5	/	北栅 树西 坊路	/	虎 门 镇 北 栅 社 区 (441 90022 144- 2、 44190 02214 4-5) 地块	4.0 508	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	东莞市虎门 镇北栅股份 经 济 联 合 社、东莞市 中物实业投 资有限公司
25			441900	/	中堂	/	中 堂	10.	村集体	东莞市中堂

			12816		镇东泊社区大新围		镇大新围片区地块”三旧“改造项目	0000	经济组织与有关单位合作改造	镇东泊股份经济联合社、东莞市高威房地产开发有限公司
26			44190011548-1	/	浮岗香芒西路	/	清溪浮岗讯通厂地块	1.4157	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市清溪镇浮岗股份经济联合社、东莞市讯通实业投资有限公司
27			44190011567	/	清溪森林公园旁火草洞村	/	清溪镇蒲洞围旧村	4.0000	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市清溪镇重河蒲草洞股份经济联合社、东莞市玮庆实业投资有限公司
28			44190011704	/	凤岗镇竹塘村	/	凤岗镇竹塘卧龙旧村地块项目(凤盛)	1.5000	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇竹塘股份经济联合社、东莞市凤岗镇竹塘卧龙股份经济联合社、东莞市凤盛实业投资有限公司
29			44190011704	/	凤岗镇竹塘村	/	凤岗镇竹塘卧龙旧村地块项目(盛融)	9.0000	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇竹塘股份经济联合社、东莞市凤岗镇竹塘卧龙股份经济联合社、东莞市盛融房地产开发有限公司
30			44190021108	/	横坑社区横塘路边	/	寮步横坑水当	3.5682	村集体经济组织与有关单位	东莞市寮步镇横坑股份经济联合社、东莞市

									合作改造	鼎峰房地产开发有限公司
31			44190011180	/	寮步镇竹园村	/	寮步镇竹园村改造项目	3.8267	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市寮步镇竹园村村民委员会、东莞市丰泽投资有限公司
32			4419001128	/	陈家埔样富路边	/	寮步陈家埔盛鞋厂	13.6667	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市寮步镇陈家埔村村民委员会、东莞市富汇半岛房地产开发有限公司
33			4419000396	/	位于东城街道立新社区宏伟三路以南	/	东城街道立新九村海地(立新九村一号地块)	1.1333	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市东城街道立新股份经济联合社(九头村分社)、东莞市润海实业投资有限公司
34			4419000396、4419000397	/	东城立新小区,北至蓝郡小区,东规划二路、九龙路、规划一路,	/	东城街道立新九村高地(立新九村二号地块)	9.1334	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市东城街道立新九龙头股份经济联合社、东莞市润海实业投资有限公司、东莞市高田房地产开发有限公司

					南至宏伟三路，西至规划二路					
35			44190011217	/	樟木镇石新片区内，地处樟木镇观音山脚、樟深公路与笔架山的交汇处	/	樟木镇宝山块“三旧”改造项目	11.6891	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市樟木镇宇镇股份经济联合社、樟木镇樟罗股份经济联合社、汇景集团有限公司
36			44190011431	/	江黄镇牛埔村	/	江黄镇牛埔村太阳山、官围片区“三旧”改造项目	26.2349	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市江黄镇黄牛埔股份经济联合社、东莞市盛茂田房地产开发有限公司
37	改造单元计划阶段	镇（街道）审议同	44190000458	南城哈地新农村片“三旧”改造	位于南城哈地社区、东至新农村新	30.4300	南城哈地新农村片“三旧”改造项目	10.4700	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市南城哈地社区股份经济联合社、东莞市东兴富茂田房地产开发有限公司

			意前期研究报告或同意申报“三旧”改造单元批次计划		项目	村, 南至迎宾西路, 西至东莞大道170米路, 北至森林湖路					
38				44190000710、44190000711、44190000712、44190000772	东莞市凤岗镇凤岗镇主中心区“三旧”改造单元	凤岗镇主中心区	33.9400	秀木桥居住项目	5.0700	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇五联股份经济联合社、东莞市天创实业投资有限公司
39				44190011206	橡木镇柏地社区	橡木镇柏地社区帝豪路与东城路交汇处	36.0642	橡木镇柏地“三旧”改造项目	20.5505	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市橡木镇柏地社区居民委员会、东莞市橡木镇柏地股份经济联合社、东莞市橡木镇柏地三社股份经济联合社、深圳市鑫鑫投资管理有限公司
40		市同意		44190000389、441900	黄旗南2号单	东城街道立新	173.7800	东城街道立新	8.0452	村集体经济组织与有	东莞市东城街道立新股份经济联合

			申报“三旧”改造单元批次计划（前期研究报告）	00390	元	社区旧锡边旧村长泰路以南		社区旧锡边旧村厂作改造项目		关单位合作改造	社、东莞市巨基房地产开发有限公司	
41				44190012187-1	虎门镇南栅社区（44190012187-1）地块	虎门镇南栅社区	10.3955	虎门镇南栅社区（44190012187-1）地块	10.3955	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市虎门镇南栅股份经济联合社、东莞市创裕发展投资有限公司	
42				441900222147-1	虎门镇北栅社区（441900222147-1）地块	虎门镇北栅社区	2.2980	虎门镇北栅社区（441900222147-1）地块	2.2980	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市虎门镇北栅股份经济联合社、东莞市展博实业投资有限公司	
43			市审议同意“三旧”改造单元批次计划	44190011222、44190011230、44190011237、44190011242、44190011243、44190011253、44190011254、44190011260、441900	樟木镇樟洋社区“三旧”改造单元	樟洋片区	284.34	樟木洋区“三旧”改造项目	130.5000	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市樟头镇人民政府、东莞市樟头镇樟洋股份经济联合社、深圳市绿景房地产开发有限公司、深圳市绿景资产管理有限公司	磋商交易

		(前期研究报告)	11261、 441900 11272、 441900 11288、 441900 11289、							
44			441900 11102	寮步镇横坑美邦厂地块	寮步镇横坑社区横西七路边	2.2 227	寮步镇横坑美邦厂	2.2 227	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市寮步镇横坑股份经济联合社、东莞市广安电气安装工程有限公司、东莞市辉瑞房地产投资有限公司
45			441900 11102	寮步镇横坑漂染厂地块	寮步镇横坑社区横西七路边	2.1 269	寮步镇横坑漂染厂地块改造项目	2.1 269	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市寮步镇横坑股份经济联合社、东莞市佳驹实业有限公司
46			441900 011150	寮步镇坑口极致鞋厂地块	寮步镇坑口社区香市路边	3.7 016	寮步镇坑口极致鞋厂	3.7 016	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市寮步镇坑口社区、东莞市新云达房地产有限公司
47			441900 11102	寮步镇横坑创合金厂	寮步镇横坑社区横西七路边	0.9 645	寮步镇横坑创合金厂地块改造项目	0.9 645	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市寮步镇横坑股份经济联合社、东莞市佳驹实业有限公司
48			441900 11127、 441900 11129、 441900 21110	寮步镇陈家埔友田实业公司	寮步镇陈家埔寮城中路边	4.7 417	寮步镇陈家埔友田实业项目	4.7 417	村集体经济组织与有关单位合作改造	寮步镇陈家埔股份经济联合社、陈家埔下坊股份经济合作社、东莞市

				地块						友田实业发展有限公司
49			44190011837	大岭山经纬桥梁预制件场地块（经纬桥梁预制件场片区）	大岭山镇永朗村拥军路旁	14.5352	经纬桥梁预制件场片区	14.5352	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市大岭山镇永朗实业开发有限公司、东莞市汇嘉实业投资有限公司
50			44190011815	大岭山镇宏波家私厂地块（大岭山金桔宏波地块）	大岭山镇横西路旁	3.1785	大岭山镇宏波家私厂地块（大岭山金桔宏波地块）	3.1785	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社、东莞市振盛实业投资有限公司
51			.44190011828、44190011829	大岭山镇电信分局片区	农场社区顺发路边	11.0482	大岭山镇电信分局片区	11.0482	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市大岭山镇农场股份经济联合社、东莞市海隆达兴房地产开发有限公司
52			44190011434	黄江镇黄牛埔旧搅拌站地块	黄江镇三新社区黄牛埔村常公路以西	2.5025	黄江镇黄牛埔旧搅拌站地块	2.5025	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市黄江镇黄牛埔股份经济联合社、东莞市兆和实业投资有限公司、东莞市三协置业投资有限公司
53			441900	莞城	东城	6.4	鸿福	0.2	村集体	东莞市莞城

			00122	旗峰路鸿福商业综合楼“三旧”改造单元	大道与旗峰路交叉口	700	商业综合楼	282	经济组织与有关单位合作改造	区罗沙戩一股份经济合作社、东莞市鸿福实业发展有限公司
54			44190011508-2	清溪镇银河市场“三旧”改造单元	清溪镇重河区铁松路	17.4802	清溪镇银河市场(清溪镇重河银河市场地块)	1.0057	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市清溪镇重河股份经济联社、东莞市东昊建筑工程有限公司
55			44190011776、44190011726、44190011797	凤岗镇官井头东片区“三旧”改造单元	官井头北片区的东南侧，东临官井头水库，北靠森林公园	55.6900	凤岗官井头44190011726地块	6.3815	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇官井头股份经济联社、深圳万城房地产开发有限公司
56			44190011776、44190011726、44190011797	凤岗镇官井头东片区“三旧”改造单元	官井头北片区的东南侧，东临官井头水库，北靠森林公园	55.6900	凤岗官井头场目	5.9300	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇官井头村民委员会、东莞市振扬实业有限公司、东莞市凤岗镇人民政府

57				441900 11785、 441900 11734	东莞凤岗雁田中心区734、785地块“三旧”改造单元（凤岗第三工业地块及寮山地块旧改造项目）	东莞凤岗雁田片区南侧，处于深二通道和东深公路的交汇处	39.3000	雁田投资有限公司滨河居住改造项目（凤岗雁田中心区改造元期地块）	9.8900	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇雁田股份经济联社、东莞市三正房地产开发有限公司
58								雁田投资有限公司中部居住改造项目	7.6700	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇雁田股份经济联社、东莞市三正房地产开发有限公司
59								雁田投资有限公司西部居住地块项目	8.3900	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇雁田股份经济联社、东莞市三正房地产开发有限公司
60				441900 11723、 441900 11724、 441900 11725、 441900 11727	东莞凤岗镇官井头中心区723、724、725、727地块	位于凤岗镇官井头片区的东南侧，位于官井头副	32.8000	凤岗727（原“致发集团”）地块	2.4700	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市凤岗镇官井头股份经济联社、东莞市新浩实业投资有限公司

				“三旧”改造单元	中心区的核心位置						
61				44190011429	道滘镇北永旧片区南部地块	道滘镇北永村金牛新村南路	1.4803	道滘镇北永旧片区南部地块	1.4803	村集体经济组织与有关单位合作改造	东莞市道滘镇北永经济联合社、东莞市晁基实业投资有限公司
62	情形三：适用于在定时间确合关的项目	镇（街道）审议同意前期研究报告或同意申报“三旧”改造单元批次计划		44190011571、44190021547	清溪镇鹤藪村“三旧”改造单元	清溪镇中心区北部居住组团内，西临清大道（鹿鸣路）、南临香芒路（育才路）	57.9400	鹤藪村改造项目	6.2600	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
63				44190011851	大岭山镇北入口片区雄木业地块“三旧”改造单元	大岭山镇连平村连马路边	19.4100	大岭山镇雄木业地块	16.2048	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
64				44190011710、441900	东莞市凤岗镇	凤岗镇镇中心	33.9400	康佳西居住及	10.4100	村集体经济组织与有	/

在确定规划建设条件和村集体补偿条件后，按政府主导或“新办法”的单一主体挂牌招商模式改造

65	11711、441900	710、711、712、772	区		商住项目		关单位合作改造	
	11712、441900 11772	地块“三旧”改造单元			三村商住项目	1.0600	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
66	441900 11759	东莞市凤岗镇宏盈工业区“三旧”改造单元	莞深融合的交界地区，东深公路与龙平路交汇处	72.9300	雁田改造项目	8.9100	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
67					秀特厂改造项目	9.2700	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
68	441900 11705、441900 11707、441900 11751	东莞市凤岗镇三联村705、707、751地块“三旧”改造单元	凤岗镇中心区	34.5800	三村居住改造项目	12.3400	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
69	441900 11771、441900 11772	东莞市凤岗镇康佳厂片区“三旧”改造单元	凤岗镇中心区	21.7600	旧村居住项目	1.8000	村集体经济组织与有关单位合作改造	/

70							项目 2	6.4 000	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
71			441900 21704、 441900 21726、 441900 21732、 441900 21757、 441900 21756	东 莞 市 凤 岗 镇 天 堂 围 片 区 “ 三 旧 ” 改 造 单 元	广 深 铁 路 西 侧 地 块, 凤 观 路 两 侧	86. 549 1	项目 4	6.5 800	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
72							项目 6	10. 100 0	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
73							项目 7	10. 280 0	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
74			441900 11716	东 莞 市 凤 岗 镇 黄 洞 村 4419 0011 716 地 块 “ 三 旧 ” 改 造 单 元	东 莞 市 凤 岗 镇 黄 洞 工 业 区 内	2.9 318	东 莞 市 凤 岗 镇 黄 洞 村 44190 01171 6地 块	2.9 318	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
75		市 审 议 同 意 “ 三	441900 00401	南 城 区 胜 和 A 片 区 旧 村 地 块	东 莞 市 行 政 文 化 中 心 西 侧	25. 107 9	南 城 区 胜 和 A 片 区 旧 村 地 块	25. 107 9	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
76			441900	南 城	南 城	3.8	南 城	3.8	村集体	/

			旧 ” 改造 单元 批次 计划 (前期 研究 报告)	00437	区宏 图片 区袁 屋边 社区 旧厂 房地 块	区宏 图片 区内	705	区宏 图片 区袁 屋边 社区 旧厂 房地 块	705	经济组 织与有 关单位 合作改 造	
77				441900 12129- 2	虎门 镇博 涌社 区 4419 0012 129- 2地 块	虎门 镇博 涌社 区	1.2 870	虎门 镇博 涌社 区 4419 01212 9-2地 块	1.2 870	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
78				441900 12152- 1	虎门 镇金 州社 区 (44 1900 1215 2-1) 地块	虎门 镇金 州社 区	3.7 521	虎门 镇金 州社 区 (441 90012 152- 1)地 块	3.7 521	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
79				441900 00587、 441900 00586、 441900 80544、 441900 00585、 441900 80506、 441900 00583、 441900 80543	万江 龙湾 滨江 片区 连片 更新 单元	万江 街道 龙湾 片区	297 .41 00	坝新 路边 地改 造项 目	20. 580 0	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
80								胜利 九地 改项 目	1.1 700	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
81								坝新 苑地 改项 目	3.8 600	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/

82			441900 12308、 441900 12309	沙田 镇阁 西村 旧村 庄地 块	沙田 镇阁 四村 三盛 组世 纪豪 庭酒 店旁	1.6 814	沙田 镇西 盛块	田阁 三地	1.6 814	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
83			441900 12321- 1	沙田 镇齐 沙村 旧厂 房地 块	沙田 镇齐 沙村 旧围 组	2.0 065	沙田 镇沙 旧房 地 块	田齐 村厂 地	2.0 065	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
84			441900 12253	厚街 镇宝 塘佳 力木 业	厚街 镇宝 塘东 村宝 塔路	22. 923 3	厚街 镇宝 塘佳 力木 业	街宝 塘佳 木 业	22. 923 3	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
85			441900 11215	樟木 头火 车站 东侧 片区	樟木 镇南 城区	9.2 413	樟木 头火 车站 东 侧 片 区	木火 站东 侧 片 区	9.2 413	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
86			441900 11042	常平 镇卢 屋村 地 块	常平 镇卢 屋村 31 号路 西 侧	5.0 736	常平 镇卢 屋村 地 块	平卢 屋村 地 块	5.0 736	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
87			441900 11035	常平 镇九 江水 村地 块	常平 镇九 江水 村东 深河 西	5.7 608	常平 镇九 江水 村地 块	平九 水地 地 块	5.7 608	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
88			441900 11070	常平 镇桥 沥村 C4- 04地 块	常平 镇桥 沥村	7.5 370	常平 镇桥 沥村 C4- 04地 块	平桥 沥村 C4- 04地 块	7.5 370	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/

89			441900 11012	常平 镇木 榆村 地块	常平 镇北 环路 旁	35. 617 1	常平 镇木 榆村 地块	35. 617 1	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
90			441900 11023	常平 镇元 江元 村 4419 0011 023 之二 地块	元江 元村 常马 公路 旁	12. 415 8	常平 镇元 江元 村 44190 01102 3之二 地块	12. 415 8	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
91			441900 11067	常平 镇桥 沥村 C4- 01地 块	桥沥 村常 黄路 旁	13. 566 8	常平 镇桥 沥村 C4- 01地 块	13. 566 8	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
92			441900 11037	常平 镇土 塘村 4419 0011 037 之一 地块	常平 镇土 塘金 杯路 西侧	0.8 589	常平 镇土 塘村 44190 01103 7之一 地块	0.8 589	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
93			441900 11059	常平 镇金 美村 4419 0011 059 地块	常平 镇常 平大 道旁	4.5 234	常平 镇金 美村 44190 01105 9地块	4.5 234	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
94			441900 11099	常平 镇松 柏塘 村 4419 0011 099 地块	常平 镇松 柏塘 路	9.8 843	常平 镇松 柏塘 村 44190 01109 9地块	9.8 843	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/

95			441900 10921	东坑镇黄麻岭旧区	东坑镇黄麻岭旧村	14.2800	东坑镇黄麻岭旧区	14.2800	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
96			441900 10207	石龙镇R17-6地块“三旧”改造单元	石龙镇新城区方正东路	1.3219	石龙镇王屋洲村R17-6地块	1.3145	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
97			441900 11508-2	清溪镇银河市场“三旧”改造单元	清溪镇重河片区铁松路	17.4802	友俊子电厂改造项目	1.5347	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
98			441900 11776、 441900 11726、 441900 11797	凤岗镇官井头东片区“三旧”改造单元	官井头北片区的东南侧，东临官井头水库，北靠森林公园	55.6900	地块1	0.56	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
99		地块3					0.51	村集体经济组织与有关单位合作改造	/	
100		地块4					0.85	村集体经济组织与有关单位合作改造	/	
101		地块5、7、12					13.16	村集体经济组织与有	/	

									关单位合作改造	
102							地块8	3.97	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
103							地块9	6.6100	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
104			44190011723、44190011724、44190011725、44190011727	东莞市凤岗镇官井头中心区723、724、725、727地块“三旧”改造单元	位于凤岗镇官井头片区的东南侧，位于官井头副中心区的核心位置		丹兴商住改造项目	2.7800	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
105						32.8000	西部居住改造项目	10.1300	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
106							村委住宅项目	1.4800	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
107	改造项目方案阶段	方案已批复	44190000373	东城区炼树旧村地块	东城区炼树社区三环以南、金树路两侧	28.9400	东城区炼树旧村地块	28.9400	村集体经济组织与有关单位合作改造	/
10			441900	南城	宏六	4.1	南城	4.1	村集体	/

8				00438	区宏 图片 区周 溪社 区旧 厂房 地块	路以 东、 隆溪 路以 南、 南城 总部 基地 用地 以西、 宏北 路以 北	665	区宏 图片 区周 溪社 区旧 厂房 地块	665	经济组 织与有 关单位 合作改 造	
10 9				441900 32136- 1	虎门 镇博 涌社 区 (44 1900 3213 6-1) 地块	虎门 镇博 涌社 区大 卢向 西居 民小 组	0.5 533	虎门 镇博 涌社 区 (441 90032 136- 1)地 块	0.5 533	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
11 0				441900 12137- 1-2	虎门 镇博 涌社 区 (44 1900 1213 7-1- 2)地 块	博涌 社区	0.5 000	虎门 镇博 涌社 区 (441 90012 137- 1-2) 地块	0.5 000	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/
11 1				441900 32164、 441900 32165	虎门 镇赤 岗社 区 (44 1900 3216 4、 4419 0032 165)	虎门 镇赤 岗社 区	1.3 789	虎门 镇赤 岗社 区 (441 90032 164、 44190 03216 5)地 块	1.3 783	村集体 经济组 织与有 关单位 合作改 造	/

				地块							
11 2				441900 12123- 1、 441900 12129- 1	虎门 镇博 涌社 区 4419 0012 123- 1、 4419 0012 129- 1地 块	虎门 镇博 涌社 区	1.0 103	虎门 镇博 涌社 区 44190 01212 3-1、 44190 01212 9-1地 块	1.0 103	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
11 3				441900 12197- 2、 441900 32144- 2	虎门 镇宴 岗社 区 (44 1900 1219 7-2、 4419 0032 144- 2)	虎门 镇宴 岗社 区	4.1 450	虎门 镇宴 岗社 区 (441 90012 197- 2、 44190 03214 4-2)	4.1 450	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
11 4				441900 12156	虎门 镇金 州社 区 (44 1900 1215 6)地 块	虎门 镇金 州社 区	8.2 761	虎门 镇金 州社 区 (441 90012 156) 地块	8.2 761	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
11 5				441900 12113- 1	虎门 镇赤 岗社 区 (44 1900 1211 3-1) 地块	虎门 镇赤 岗社 区	2.0 967	虎门 镇赤 岗社 区 (441 90012 113- 1)地 块	2.0 967	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/

11 6			441900 22173- 1	虎门 镇居 岐社 区 (44 1900 2217 3-1) 地块	虎门 镇居 岐社 区	3.1 466	虎门 镇居 岐社 区 (441 90022 173- 1)地 块	3.1 466	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
11 7			441900 12256	厚街 镇沙 塘村 其士 酒店 片区	厚街 镇沙 塘村 S256 省道 及沙 龙路 旁	1.7 331	厚街 镇沙 塘村 其士 酒店 片区	1.7 331	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
11 8			441900 11133	寮步 镇良 边广 杨旧 厂地 块	寮步 镇良 边社 区莞 樟路 边	3.3 896	寮步 镇良 边广 杨旧 厂地 块	3.3 896	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
11 9			441900 11427	黄江 镇黄 坑联 美地 块	黄江 镇三 新社 区黄 坑村 生态 大道 与规 划纵 四路 交汇 处	7.2 049	黄江 镇黄 坑联 美地 “三 旧” 改造	7.2 049	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/
12 0			441900 11050	常平 镇还 珠沥 村 (44 1900 1105 0)地 块	常平 镇还 珠沥 村常 平大 道旁	0.6 000	常平 镇还 珠沥 村 (441 90011 050) 地块	0.6 000	村集 体经 济组 织与 有关 单位 合作 改造	/

121				44190011833	大岭山镇机出司地块	大岭山镇矮岭冚莞长路边	24.3200	大岭山镇机出司地块矮岭冚改造项目	4.0600	村集体经济组织与有关单位合作改造	/	
122				44190011041	常平镇卢屋村44190011041之三地块	常平镇卢屋村	0.9964	常平镇卢屋村44190011041之三地块项目(工改工)	0.9964	村集体经济组织与有关单位合作改造	/	
123				44190021978	长安镇锦厦陶瓷市场	长安镇振安路以北	8.3561	长安镇锦厦陶瓷市场	8.3561	村集体经济组织与有关单位合作改造	/	
124		改造项目 实施阶段	已确认主体 未供地	44190010148	石碣镇石碣上一村地块“三旧”改造单元	石碣镇被袁崇焕东路,南同德路,西靠光明路,东邻石碣中学	8.6223	石碣上一地块	6.8941	村集体经济组织与有关单位合作改造	/	公开竞价 (试点项目)